

WINNER

# SENIORENWOHN- HAUS ST. JOSEF

Wohnheim Residential buildings

ARCHITEKT/DESIGNER ARCHITECT/DESIGNER

Waechter + Waechter Architekten BDA, Darmstadt, Germany,  
www.waechter-architekten.de

AUFTRAGGEBER/HERSTELLER CLIENT/MANUFACTURER

Caritasverband Frankfurt, Frankfurt/Main, Germany

## PROJEKTbeschreibung

In Würde altern – eine klare, aber zurückhaltende Architektur gibt den unaufdringlichen Rahmen für die persönliche Entfaltung. Jeweils drei Wohneinheiten werden zu einem kleinmaßstäblichen Gebäudeteil zusammengefasst, sodass ein Ensemble aus zueinander versetzter und nur durch einen Laubengang verbundener Gebäudeteile entsteht. Die Idee des betreuten, aber selbstständigen Wohnens in der Gemeinschaft wird durch die Anordnung von insgesamt 35 Wohnungen nach Süd, West und Ost um einen gemeinschaftlichen Innenhof gestärkt. Dieser ist Identifikations- und Kommunikationsraum für die Bewohner. Vom Laubengang ergeben sich schöne Blicke in den wohlproportionierten Außenraum. Die Erschließung ist hell, einladend und freundlich, die Orientierung immer einfach. Langlebige Materialien und eine solide Konstruktion gewährleisten für das Gebäude eine nachhaltige Lösung.

## PROJECT DESCRIPTION

To grow old with dignity – the clear but reserved architecture of the building provides an unobtrusive framework for a unique development. In each case three apartments are combined into a small-scale building unit to form an ensemble out of offset against each other and connected by an access balcony. To increase the idea of assisted but independent living in a community, all 35 apartments are located around a shared inner courtyard. This serves as an identification and communication area for all residents. The access balconies provide lovely views of the well-proportioned residential environment. The approach is bright, inviting and friendly, the orientation always simple. Long-lasting materials and a solid construction ensure a sustainable solution for the building.

